

▶ 「Easyゲッター for 不動産」で取得可能な登記情報

	不動産登記情報	商業・法人登記情報
▶ 請求情報の種類	全部事項、所有者事項	商業・法人登記情報
▶ 不動産の種類	土地、建物	—
▶ 共同担保目録	不要、要	—

[動作環境 (推奨)]

前提ソフトウェア	マシンスペック
<ul style="list-style-type: none"> <li>● OS(各32bit日本語版のみ対応) : Microsoft Windows® XP Professional SP3 Microsoft Windows Vista® Business SP1またはSP2 Microsoft Windows® 7 Professional</li> <li>● ブラウザ : Microsoft® Internet Explorer® 6/7/8</li> <li>● Microsoft® Word 2003/2007、Microsoft® Excel 2003/ 2007</li> <li>● Microsoft® .NET Framework 2.0</li> <li>● Microsoft® SQL Server® 2005 Express Edition</li> <li>● Java™ SE Runtime Environment 6 update 18 以上</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● CPU : Intel Core™ 2 Duo 2.66GHz以上</li> <li>● メモリ : 2GB以上</li> <li>● ハードディスク : 10GB以上の空き容量</li> </ul>

本製品は、2010年3月現在の財団法人 民事法務協会「インターネット登記情報提供サービス」に対応した仕様となっております。  
今後、財団法人 民事法務協会「インターネット登記情報提供サービス」のサービス内容に変更が生じた場合、一時的または永続的に一部機能をご利用頂けなくなる可能性があります。  
予めご了承ください。

[提供モデル]

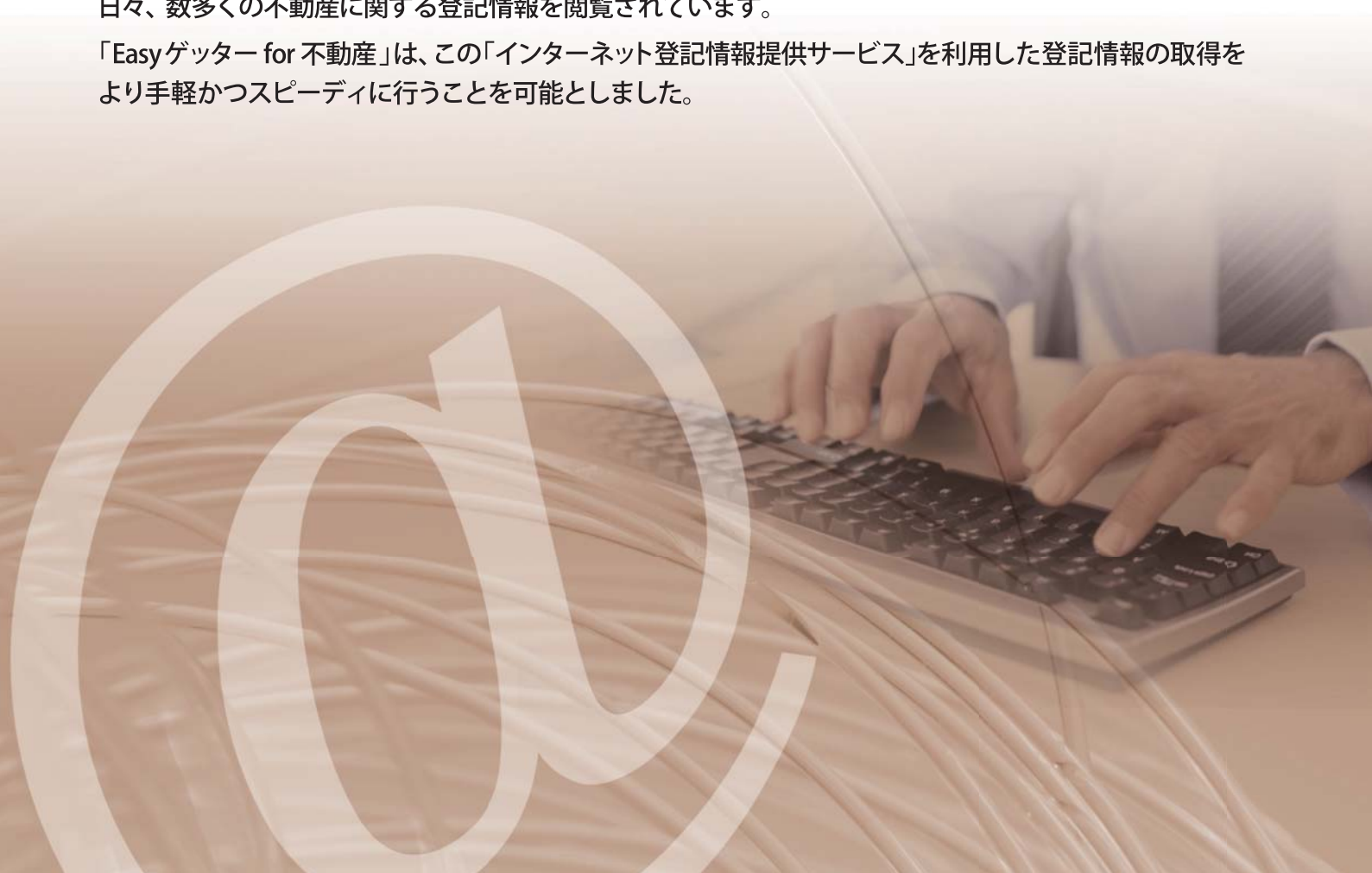
品名	形名	備考
Easyゲッター for 不動産 スタンドアロンタイプ	P-EG0001	1台のパソコンでご利用いただく構成です。
Easyゲッター for 不動産 ネットワークタイプ 基本セット (クライアント2ライセンス付き)	P-EG0002	複数のパソコンでご利用いただく構成です。 基本セットは、2台のパソコンでご利用いただけます。
Easyゲッター for 不動産 ネットワークタイプ 追加1クライアント	P-EG0003	ネットワークタイプへ1台のパソコンを追加するライセンスです。
Easyゲッター for 不動産 スタンドアロンタイプ 年間サポートサービス	M-EG0004	Easyゲッター for 不動産 スタンドアロンタイプの年間サポートサービスです。 サポートサービスには、以下の内容が含まれます。 [お電話での問い合わせ対応/リモートサポートサービス/リビジョンアップ版の提供]
Easyゲッター for 不動産 ネットワークタイプ 年間サポートサービス	M-EG0005	Easyゲッター for 不動産 ネットワークタイプの年間サポートサービスです。 クライアント数に関わらず、一律料金となります。 サポートサービスには、以下の内容が含まれます。 [お電話での問い合わせ対応/リモートサポートサービス/リビジョンアップ版の提供]

登記情報活用支援システム  
**Easyゲッター** for 不動産

登記情報のデータ活用がさらに広がります!

財団法人 民事法務協会が運営している「インターネット登記情報提供サービス」を利用し、日々、数多くの不動産に関する登記情報を閲覧されています。

「Easyゲッター for 不動産」は、この「インターネット登記情報提供サービス」を利用した登記情報の取得をより手軽かつスピーディに行うことを可能としました。



販売元

PISC 株式会社ピスク  
technology & solution

お求めの際は下記までお問い合わせください。

東日本営業所 〒170-0003  
東京都豊島区駒込3-3-20 駒込トリオビル4階  
TEL 03-3949-8511 FAX 03-3949-8886

名古屋営業所 〒460-0002  
名古屋市中区丸の内2-18-14 名古屋KS-1ビル6階  
TEL 052-222-5211 FAX 052-222-5213

西日本営業所 〒540-0012  
大阪市中央区谷町1-3-5 オグラ天満橋ビル6階  
TEL 06-6949-3611 FAX 06-6949-3621

九州営業所 〒812-0036  
福岡市博多区上呉服町10-1 博多三井ビル9階  
TEL 092-262-1055 FAX 092-262-1155

製造元 日立ビジネスソリューション株式会社  
〒231-0062  
横浜市中区桜木町1-1-8 日石横浜ビル

※ Microsoft、Windowsは米国 Microsoft Corporationの米国及びその他の国における登録商標です。  
また、その他記載されている会社名、製品名は各社の登録商標もしくは商標です。  
※ 本カタログに記載している製品の仕様については、都合により予告なしで変更することがあります。

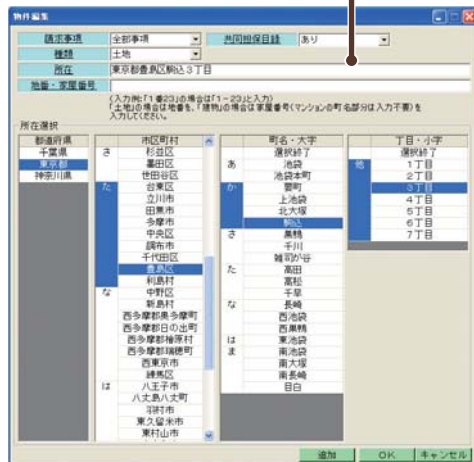
## 「Easyゲッター for 不動産」の特徴

- 登記情報一括取得**  
「インターネット登記情報提供サービス」(財団法人 民事法務協会)から複数の登記情報を一括で取得できます。  
▶ **登記情報の取得時間が大幅に削減できます。**
- 登記情報保管・管理**  
取得した登記情報は、自動的に保管・管理される為、いつでも検索・表示・印刷が可能です。  
▶ **登記情報の活用の幅が広がります。登記情報を複数の方で共有できます。**
- 情報活用**  
登記情報に記載されている物件・所有者の情報を一覧形式(CSVファイル形式)で出力でき、登記情報の活用の幅が広がります。  
▶ **物件・所有者リストを基に、宛名ラベル等の印刷やさまざまな用途にご利用いただけます。**
- 履歴管理 差異表示**  
同一の不動産の登記情報を複数回取得した場合は履歴管理され、登記情報の差異もひと目で分かります。  
▶ **販売した物件の登記が無事完了した事などを確認する事ができます。**

\*「Easyゲッター for 不動産」は、不動産のみならず、商業・法人の登記情報も取得できます。取得可能な登記情報については裏面をご覧ください。

## 「Easyゲッター for 不動産」の便利機能

### ▶ 取得対象を素早く指定



取得対象の所在地は、本画面から入力、または選択します。本画面に表示される全国所在データは、月1回最新版を提供します。

### ▶ いつでも検索、表示、印刷可能



取得した登記情報を表示します。この画面から印刷もできます。

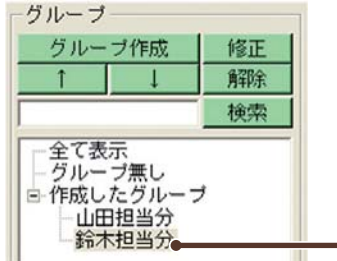
全国所在データの最新版を随時提供

### ▶ 取得対象を一括指定



取得したい不動産情報を予めExcel等を使って入力しておけば、インポート機能で簡単に本システムへ取り込めます。

### ▶ 登記情報を分類分けして整理



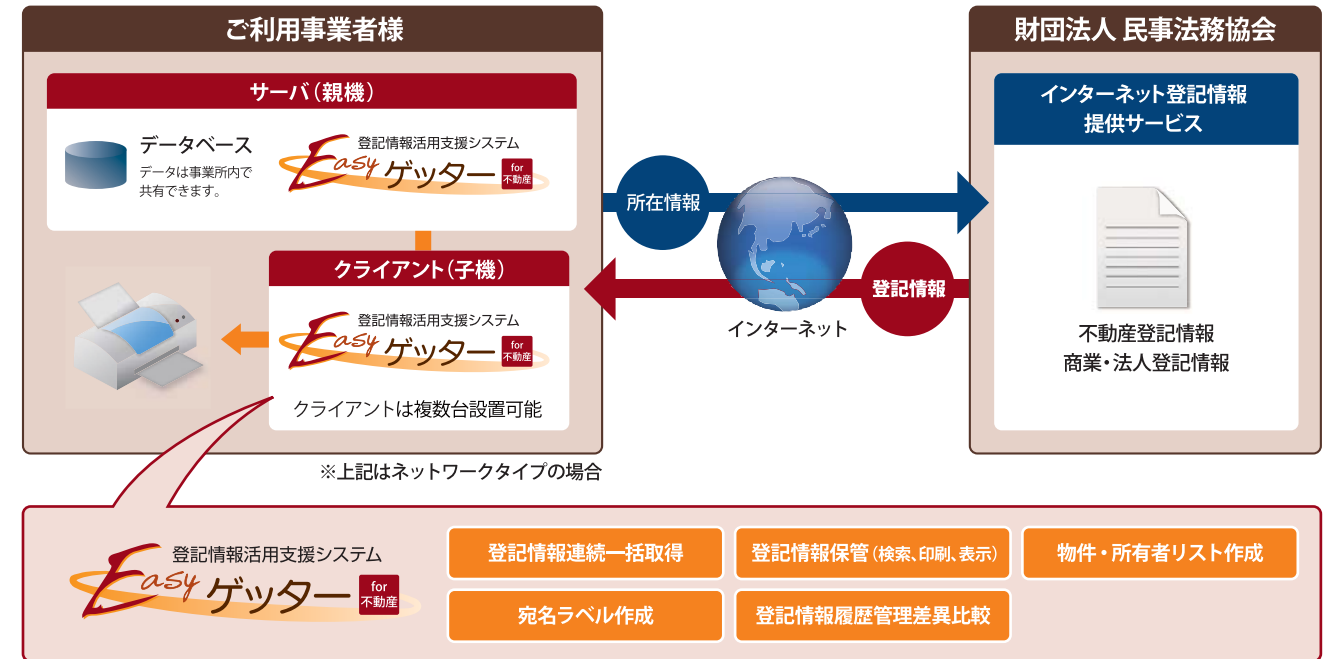
取得した登記情報は、担当者や顧客単位にグループ分けして管理する事ができます。

### ▶ 差異比較が簡単



同一物件に対する登記情報の比較が容易に行えます。

## 「Easyゲッター for 不動産」のシステム構成

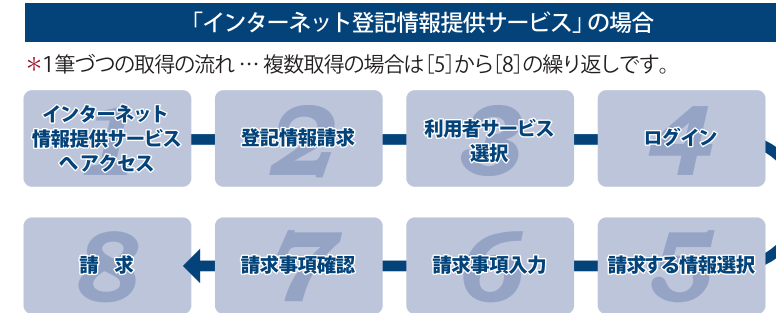


\*本製品をお使いになる前に、インターネット登記情報提供サービスのユーザ登録が必要です。  
 \*登記情報の閲覧には、インターネット登記情報提供サービスの利用料金がかかります。

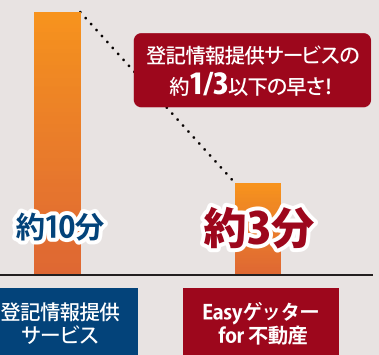
## 「インターネット登記情報提供サービス」と「Easyゲッター for 不動産」の比較

### ● 情報取得方法の違いと、情報取得時間の比較

大量に取得される事業者様では、その差は歴然! コストを大幅に削減できます。「登記情報提供サービス」は、同一物件を再度取得する際でも、初回と同じ手順の操作が必要ですが、「Easyゲッター」は、マウスでワンクリックのみ。



【情報入力から(10筆)取得までの時間】



- ・当社環境の下で計測した情報取得時間を掲載しております。
- ・実際の情報取得時間はお使いの環境やデータにより異なる場合がございますのでご注意ください。
- ・大量データをお取り扱う場合は、できるだけ高速・大容量のパソコンのご利用をお勧めいたします。

	登記情報提供サービス	Easyゲッター for 不動産
登記情報の取得	Web画面から都道府県→市区町村→地番の順に選択して1件ずつ取得。	画面またはCSV入力した所在に対し、 <b>複数件を一括して取得。</b>
登記情報の形式・保管・印刷	画像として取得する為、印刷、PDF保存のみが可能。保管場所の管理も自ら行う必要がある。	テキスト(外字はビットマップ)として取得しデータベースへ自動保管。 <b>いつでも表示、印刷が可能。</b>
登記情報の活用	画像データの為、活用不可。	<b>取得した登記情報はテキスト形式の為、様々な用途に活用可能。</b>
履歴管理・差異比較	履歴管理不可。差異比較は不可。	<b>履歴管理が可能。差異比較が可能。</b>